



SPANISCHE HOFREITSCHULE  
BUNDESGESTÜT PIBER

# JAHRES- ABSCHLUSS 2023

**Spanische Hofreitschule-Lipizzanergestüt Piber Gör**

1010 Wien , Michaelerplatz 1

# Inhaltsverzeichnis

Bilanz zum 31. Dezember 2023 .....	1
Gewinn- und Verlustrechnung 1. Jänner 2023 bis 31. Dezember 2023 .....	2 - 3
Bilanz detailliert zum 31. Dezember 2023.....	4 - 7
Gewinn- und Verlustrechnung detailliert 1. Jänner 2023 bis 31. Dezember 2023.....	8 - 17
Anlagenspiegel.....	18
Anhang.....	19 - 28
1. Allgemeine Grundsätze.....	19
2. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden .....	19 - 21
3. Erläuterungen zu Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung .....	22 - 28
3.1 Erläuterungen zur Bilanz.....	22 - 25
3.2 Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung.....	25 - 27
4. sonstige Angaben .....	27 - 28
Lagebericht .....	29 - 31

Aktiva	31.12.2023 €	31.12.2022 €	Passiva	31.12.2023 €	31.12.2022 €
<b>A. Anlagevermögen</b>			<b>A. Eigenkapital</b>		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			I. Stammkapital eingefordert und einbezahlt	1.000.000,00	1.000.000,00
1. gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile und Software	288.181,33	378.310,36	II. Kapitalrücklagen		
II. Sachanlagen			1. nicht gebundene	47.792.698,39	47.792.698,39
1. Grundstücke und Gebäude sowie stehendes Holz	17.863.670,27	17.528.725,07	III. Bilanzverlust	-31.958.637,00	-31.294.446,09
2. Betriebs- und Geschäftsausstattung	3.436.955,64	3.395.818,93	davon Verlustvortrag	-31.294.446,09	-28.814.402,10
3. Lebendes Inventar	2.327.350,00	2.344.884,30	<b>16.834.061,39</b>	<b>17.498.252,30</b>	
4. geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	301.916,69	536.099,17	<b>5.307.391,81</b>	<b>4.141.892,46</b>	
	23.929.892,60	23.805.527,47	<b>B. Investitionszuschüsse</b>		
	<b>24.218.073,93</b>	<b>24.183.837,83</b>	<b>C. Rückstellungen</b>		
<b>B. Umlaufvermögen</b>			1. Rückstellungen für Abfertigungen	1.165.900,85	990.620,84
I. Vorräte			2. sonstige Rückstellungen	2.802.254,45	2.675.809,06
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	138.776,44	126.252,33	<b>3.968.155,30</b>	<b>3.666.429,90</b>	
2. Waren	201.238,03	196.109,49			
	340.014,47	322.361,82	<b>D. Verbindlichkeiten</b>		
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	213,85	0,00
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	776.478,96	527.505,00	davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr	213,85	0,00
2. sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	1.751.335,40	1.334.162,55	2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.168.625,46	1.156.456,21
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	771.705,20	788.481,40	davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr	1.168.625,46	1.156.456,21
	2.527.814,36	1.861.667,55	3. sonstige Verbindlichkeiten	614.119,54	727.787,36
III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	1.128.843,52	1.475.581,71	davon aus Steuern	116.101,80	162.773,37
	<b>3.996.672,35</b>	<b>3.659.611,08</b>	davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	197.039,87	186.791,85
			davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr	614.119,54	727.787,36
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>			<b>1.782.958,85</b>	<b>1.884.243,57</b>	
Summe Aktiva	<b>28.270.346,50</b>	<b>27.887.881,08</b>	davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr	1.782.958,85	1.884.243,57
			<b>E. Rechnungsabgrenzungsposten</b>		
			1. Abgrenzungsposten gem. § 906 UGB	377.779,15	697.062,85
				237.483,88	237.483,88
			<b>Summe Passiva</b>	<b>28.270.346,50</b>	<b>27.887.881,08</b>

	2023 €	2022 €
<b>1. Umsatzerlöse</b>	<b>12.936.109,90</b>	<b>9.560.488,55</b>
<b>2. andere aktivierte Eigenleistungen</b>	<b>299.234,26</b>	<b>204.606,16</b>
<b>3. sonstige betriebliche Erträge</b>		
a) Erträge aus dem Abgang vom Anlagevermögen mit Ausnahme der Finanzanlagen	128.496,79	95.868,96
b) Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	0,00	1.033.946,46
c) übrige	2.138.445,88	3.089.606,66
	<b>2.266.942,67</b>	<b>4.219.422,08</b>
<b>4. Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Herstellungsleistungen</b>		
a) Materialaufwand	1.389.480,43	1.225.329,19
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	481.010,34	256.353,58
	<b>1.870.490,77</b>	<b>1.481.682,77</b>
<b>5. Personalaufwand</b>		
a) Löhne	3.575.539,57	3.325.666,00
b) Gehälter	3.581.066,14	3.816.903,84
c) Beamte	286.307,58	347.475,82
d) soziale Aufwendungen	2.239.206,00	2.016.153,04
aa) Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an Mitarbeitervorsorgekassen	325.938,28	145.088,06
bb) Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge	1.796.632,49	1.741.390,88
	<b>9.682.119,29</b>	<b>9.506.198,70</b>
<b>6. Abschreibungen</b>		
a) auf Sachanlagen	1.384.976,14	1.298.523,51
<i>davon außerplanmäßige Abschreibungen auf Sachanlagen</i>	<i>149.834,56</i>	<i>69.476,33</i>
b) Aufl. Investitionszusch. und Abgrenzungsp. gem. § 906 UGB	-636.534,12	-426.717,95
	<b>748.442,02</b>	<b>871.805,56</b>
<b>7. sonstige betriebliche Aufwendungen</b>		
a) Steuern, soweit sie nicht unter Steuern vom Einkommen fallen	62.825,95	67.720,44
b) übrige	3.809.996,14	4.537.392,40
	<b>3.872.822,09</b>	<b>4.605.112,84</b>
<b>8. Zwischensumme aus Z 1 bis 7 (Betriebsergebnis)</b>	<b>-671.587,34</b>	<b>-2.480.283,08</b>
<b>9. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge</b>	<b>2.780,75</b>	<b>427,64</b>
<b>10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>	<b>1.070,32</b>	<b>188,55</b>
<b>11. Zwischensumme aus Z 9 bis 10 (Finanzergebnis)</b>	<b>1.710,43</b>	<b>239,09</b>
<b>12. Steuern vom Einkommen</b>	<b>-5.686,00</b>	<b>0,00</b>
<b>13. Jahresfehlbetrag</b>	<b>-664.190,91</b>	<b>-2.480.043,99</b>

	2023 €	2022 €
<b>14. Verlustvortrag aus dem Vorjahr</b>	<u>-31.294.446,09</u>	<u>-28.814.402,10</u>
<b>15. Bilanzverlust</b>	<u><u>-31.958.637,00</u></u>	<u><u>-31.294.446,09</u></u>

<b>Aktiva</b>	31.12.2023 €	31.12.2022 €
<b>A. Anlagevermögen</b>		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände		
1. gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile und Software		
50 diverse Rechte	207.199,35	248.031,41
100 Marken- und Patentrechte	1.125,90	1.876,50
110 Homepage	16.726,68	54.574,72
120 Software	63.129,40	73.827,73
	<u>288.181,33</u>	<u>378.310,36</u>
II. Sachanlagen		
1. Grundstücke und Gebäude sowie stehendes Holz		
210 Gebäude	9.175.508,37	9.250.515,76
220 Grundstückseinrichtungen	824.538,03	414.585,44
300 Grund Piber	6.943.623,26	6.943.623,26
301 Grund Waidhofen	20.000,61	20.000,61
302 stehendes Holz Piber	900.000,00	900.000,00
	<u>17.863.670,27</u>	<u>17.528.725,07</u>
2. Betriebs- und Geschäftsausstattung		
350 Betriebs-u.Gesch.ausstattung Wien	2.175.867,47	2.131.913,93
355 Betriebs-u.Gesch.ausstg.Heldenberg	41.583,72	23.001,55
360 Betriebs-u.Gesch.ausstattung Piber	1.113.671,03	1.164.872,66
365 Betriebs-u.Gesch.ausstattung Gastro	105.833,42	76.030,79
680 GWG-Geschäftsausstattung	0,00	0,00
	<u>3.436.955,64</u>	<u>3.395.818,93</u>
3. Lebendes Inventar		
660 Pferde Wien	1.140.959,00	1.120.757,00
661 Pferde Piber	1.186.391,00	1.224.127,30
	<u>2.327.350,00</u>	<u>2.344.884,30</u>
4. geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau		
700 gel. Anzahlg. für Anlagen	57.735,39	243.001,54
710 in Bau befindliche Anlagen	244.181,30	293.097,63
	<u>301.916,69</u>	<u>536.099,17</u>
	<u>23.929.892,60</u>	<u>23.805.527,47</u>
	<b>24.218.073,93</b>	<b>24.183.837,83</b>
<b>B. Umlaufvermögen</b>		
I. Vorräte		
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe		
1101 Materialvorräte Piber	114.196,56	95.954,61
1102 Materialvorräte Wien	24.579,88	30.297,72
	<u>138.776,44</u>	<u>126.252,33</u>
2. Waren		
1601 Handelswarenvorräte Piber	31.445,33	43.633,22

<b>Aktiva</b>	31.12.2023 €	31.12.2022 €
1602 Handelswarenvorräte Wien	167.910,78	150.594,35
1900 5-Schilling-Münzen	1.881,92	1.881,92
	<u>201.238,03</u>	<u>196.109,49</u>
	340.014,47	322.361,82
<b>II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>		
<b>1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen</b>		
2000 Kundenforderungen	1.276.934,72	999.949,20
2090 Einzelwertber. Kundenforderungen	-500.455,76	-472.444,20
	<u>776.478,96</u>	<u>527.505,00</u>
<b>2. sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände</b>		
2300 sonstige Forderungen	1.655.309,84	1.269.963,32
2301 Verr.kto. Card/Kunden-Umsätze Cafe	8.248,70	0,00
2320 Kautionen	240,00	240,00
2335 Dienstnehmerdarlehen	28.500,00	11.400,00
2860 Verr.kto. Bankomat	8.120,97	6.836,41
2861 Verr.kto. Mastercard	21.165,29	14.394,59
2862 Verr.kto. American Express	5.577,80	2.021,20
2863 Verr.kto. Visa	17.710,04	20.041,40
2864 Verr.kto. Diners Club	195,00	2.842,15
2865 Verr.kto. JCB	16,30	0,00
2871 Mastercard + Visa / Payone	410,11	577,75
2872 American Express / Payone	42,20	46,58
2875 Verr.kto. Paypal	5.799,15	5.799,15
	<u>1.751.335,40</u>	<u>1.334.162,55</u>
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>		
<i>2300 sonstige Forderungen</i>	<u>771.705,20</u>	<u>788.481,40</u>
	2.527.814,36	1.861.667,55
<b>III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten</b>		
2700 Kassa Piber	8.810,57	13.855,41
2704 Kassa Heldenberg	1.622,60	137,24
2790 Geldverrechnungskonto	7.850,00	7.850,00
2791 Geldverr.kto. Nachttresor Wien	10.419,67	11.969,00
2800 Unicredit Bank Austria Kto. 0952-38580/00	0,00	77,42
2803 PSK Kto. 96.050.600	155.324,90	434.956,02
2804 Raiffeisenbank Kto. 612.077	935.012,54	977.509,16
2805 Raiffeisenbank Kto. 61-00.612.077	9.803,24	29.227,46
	<u>1.128.843,52</u>	<u>1.475.581,71</u>
	<b>3.996.672,35</b>	<b>3.659.611,08</b>
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>		
2900 aktive Rechnungsabgrenzung	<b>55.600,22</b>	<b>44.432,17</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b><u>28.270.346,50</u></b>	<b><u>27.887.881,08</u></b>

<b>Passiva</b>	31.12.2023 €	31.12.2022 €
<b>A. Eigenkapital</b>		
I. Stammkapital eingefordert und einbezahlt		
9120 Stammkapital	1.000.000,00	1.000.000,00
II. Kapitalrücklagen		
1. nicht gebundene		
9130 Kapitalrücklage	45.499.763,80	45.499.763,80
9131 Gesellschafterzuschuss	2.292.934,59	2.292.934,59
	<u>47.792.698,39</u>	<u>47.792.698,39</u>
III. Bilanzverlust		
9393 Jahresverlust	-664.190,91	-2.480.043,99
9395 Verlustvortrag Vorjahr	-31.294.446,09	-28.814.402,10
	<u>-31.958.637,00</u>	<u>-31.294.446,09</u>
	<b>16.834.061,39</b>	<b>17.498.252,30</b>
<b>B. Investitionszuschüsse</b>		
9340 Investitionszuschüsse Anlageverm.	<b>5.307.391,81</b>	<b>4.141.892,46</b>
<b>C. Rückstellungen</b>		
1. Rückstellungen für Abfertigungen		
3000 Abfertigungsrückstellung	1.165.900,85	990.620,84
2. sonstige Rückstellungen		
3030 Jubiläumsgeldrückstellung	552.508,39	493.753,36
3032 Rückst.f.nicht konsumierte Urlaube	300.934,06	251.828,44
3060 sonstige Rückstellungen	1.887.931,51	1.870.553,96
3061 Rst. f. Jahresabschlussarbeiten	14.800,00	13.150,00
3063 Rückstellung für drohende Verluste	46.080,49	46.523,30
	<u>2.802.254,45</u>	<u>2.675.809,06</u>
	<b>3.968.155,30</b>	<b>3.666.429,90</b>
<b>D. Verbindlichkeiten</b>		
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten		
3200 Unicredit Bank Austria 0952-38580/00	213,85	0,00
<i>davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr</i>		
3200 Unicredit Bank Austria 0952-38580/00	213,85	0,00
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		
3300 Lieferverbindlichkeiten	1.168.625,46	1.156.456,21
<i>davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr</i>		
3300 Lieferverbindlichkeiten	1.168.625,46	1.156.456,21
3. sonstige Verbindlichkeiten		
2789 Kundenzahlungen nicht zuordenbar	12.493,99	9.644,39
3600 Verr.kto. Sozialversicherung	197.039,87	186.791,85
3610 Verr.kto. Finanzamt	80.261,75	120.006,54
3620 Verr.kto. Kommst. + DGA	35.840,05	32.766,83
3660 Verr.kto. Löhne und Gehälter	8.484,56	50.367,58
3800 sonstige Verbindlichkeiten	180.379,20	217.087,08
3810 Verr.kto. Vorführung Heldenberg	2.788,83	2.788,83

<b>Passiva</b>	31.12.2023 €	31.12.2022 €
3950 Verr.kto. Exekutionen	1.027,78	1.101,61
3960 Verr.kto. Gewerkschaftsbeiträge	791,74	897,09
3970 Verr.kto. Betriebsratsumlage	496,94	412,73
3990 Mietkautionen	28.042,05	28.042,05
3998 Verr.kto. Gutscheine Piber	11.885,47	12.818,47
3999 Verr.kto. Gutscheine Wien	54.587,31	65.062,31
	<b>614.119,54</b>	<b>727.787,36</b>
<i>davon aus Steuern</i>		
3610 Verr.kto. Finanzamt	80.261,75	120.006,54
3620 Verr.kto. Kommst. + DGA	35.840,05	32.766,83
	<b>116.101,80</b>	<b>152.773,37</b>
<i>davon im Rahmen der sozialen Sicherheit</i>		
3600 Verr.kto. Sozialversicherung	197.039,87	186.791,85
<i>davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr</i>		
2789 Kundenzahlungen nicht zuordenbar	12.493,99	9.644,39
3600 Verr.kto. Sozialversicherung	197.039,87	186.791,85
3610 Verr.kto. Finanzamt	80.261,75	120.006,54
3620 Verr.kto. Kommst. + DGA	35.840,05	32.766,83
3660 Verr.kto. Löhne und Gehälter	8.484,56	50.367,58
3800 sonstige Verbindlichkeiten	180.379,20	217.087,08
3810 Verr.kto. Vorführung Heldenberg	2.788,83	2.788,83
3950 Verr.kto. Exekutionen	1.027,78	1.101,61
3960 Verr.kto. Gewerkschaftsbeiträge	791,74	897,09
3970 Verr.kto. Betriebsratsumlage	496,94	412,73
3990 Mietkautionen	28.042,05	28.042,05
3998 Verr.kto. Gutscheine Piber	11.885,47	12.818,47
3999 Verr.kto. Gutscheine Wien	54.587,31	65.062,31
	<b>614.119,54</b>	<b>727.787,36</b>
	<b>1.782.958,85</b>	<b>1.884.243,57</b>
<i>davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr</i>		
2789 Kundenzahlungen nicht zuordenbar	12.493,99	9.644,39
3200 Unicredit Bank Austria 0952-38580/00	213,85	0,00
3300 Lieferverbindlichkeiten	1.168.625,46	1.156.456,21
3600 Verr.kto. Sozialversicherung	197.039,87	186.791,85
3610 Verr.kto. Finanzamt	80.261,75	120.006,54
3620 Verr.kto. Kommst. + DGA	35.840,05	32.766,83
3660 Verr.kto. Löhne und Gehälter	8.484,56	50.367,58
3800 sonstige Verbindlichkeiten	180.379,20	217.087,08
3810 Verr.kto. Vorführung Heldenberg	2.788,83	2.788,83
3950 Verr.kto. Exekutionen	1.027,78	1.101,61
3960 Verr.kto. Gewerkschaftsbeiträge	791,74	897,09
3970 Verr.kto. Betriebsratsumlage	496,94	412,73
3990 Mietkautionen	28.042,05	28.042,05
3998 Verr.kto. Gutscheine Piber	11.885,47	12.818,47
3999 Verr.kto. Gutscheine Wien	54.587,31	65.062,31
	<b>1.782.958,85</b>	<b>1.884.243,57</b>
<b>E. Rechnungsabgrenzungsposten</b>		
3900 passive Rechnungsabgrenzung kurzfr.	25.550,00	333.550,00
3903 passive Rechnungsabgr.kurzfr.20%	94.000,00	108.071,79
3904 passive Rechnungsabgr.kurzfr.13%	20.745,27	17.957,18
3905 Zuschreibungsrücklage	237.483,88	237.483,88
	<b>377.779,15</b>	<b>697.062,85</b>
<i>1. Abgrenzungsposten gem. § 906 UGB</i>		
3905 Zuschreibungsrücklage	237.483,88	237.483,88
<b>Summe Passiva</b>	<b>28.270.346,50</b>	<b>27.887.881,08</b>

	2023 €	2022 €
<b>1. Umsatzerlöse</b>		
Erlöse Vorführungen Wien		
4103 Erlöse Vorführungen WRS 13%	5.167.959,00	3.589.181,93
4104 Abgrenzung Erlöse Vorführungen WRS	0,00	399,99
4130 Erlöse Vorführungen WRS 5%	0,00	-1.509,52
	<u>5.167.959,00</u>	<u>3.588.072,40</u>
Erlöse Morgenarbeit		
4105 Erlöse Morgenarbeit 13%	2.530.837,13	1.598.138,25
4106 Abgrenzung Erlöse Morgenarbeit	-437,67	28.902,38
4116 Erlöse Junge Hengste SRS 13%	0,00	192.099,87
4140 Erlöse Morgenarbeit 5%	0,00	-103,81
	<u>2.530.399,46</u>	<u>1.819.036,69</u>
Erlöse Führungen Wien		
4107 Erlöse Führungen WRS 13%	1.641.377,11	1.011.794,61
4108 Erlöse Architekturführungen 13%	32.418,55	20.495,26
4109 Abgrenzung Erlöse Führungen WRS	-6.281,79	6.281,79
	<u>1.667.513,87</u>	<u>1.038.571,66</u>
Erlöse Gastspielreisen SRS		
4040 Erlöse Tournéen SRS EU-Raum 0%	120.000,00	360.000,00
4041 Erlöse Tournéen SRS Drittland 0%	200.000,00	180.000,00
	<u>320.000,00</u>	<u>540.000,00</u>
Erlöse Kurse Trainingszentrum		
4102 Erlöse Kurse Trainingszentrum 20%	3.577,50	0,00
Erlöse Führungen / Veranstaltungen Piber		
4210 Erlöse Führungen Piber 13%	515.008,43	432.108,07
4211 Erlöse Veranstaltungen Piber 13%	40.961,05	35.916,02
4218 Erlöse Kutschenfahrten 10%	834,55	1.172,73
	<u>556.804,03</u>	<u>469.196,82</u>
Erlöse Gastronomie Piber		
4090 Erlöse Speisen 10%	161.108,07	98.826,22
4091 Erlöse Speiseeis 10%	35.722,05	28.773,90
4092 Erlöse alkoholfr. Getränke 20%	42.563,13	31.097,99
4093 Erlöse Kaffee + Tee 20%	32.881,33	24.673,17
4094 Erlöse Bier 20%	19.273,80	12.226,15
4095 Erlöse Wein 20%	12.535,93	13.043,82
4096 Erlöse Sekt 20%	827,49	469,26
4097 Erlöse Spirituosen 20%	441,07	231,61
	<u>305.352,87</u>	<u>209.342,12</u>
Erlöse Merchandising / Lizenzen		
4030 Erlöse Souvenirverkauf Drittl. 0%	-1.245,77	8.547,99
4031 Erlöse Souvenirverkauf 10%	159.063,36	153.795,24
4032 Erlöse Souvenirverkauf 20%	759.830,21	574.864,36
4033 Erlöse Souvenirverkauf EU-Raum 0%	4.336,43	4.421,43
4035 Erlöse Souvenirverkauf 0%	6.942,70	6.193,30
4064 Erlöse Film- und Fotorechte 20%	0,00	190,00
4065 Erlöse Markenrechte/Lizenzen EU 0%	7.200,00	0,00
4066 Erlöse Markenrechte/Lizenzen 20%	684,87	404,77

	2023 €	2022 €
4068 Abgr. Erlös Fotorechte/Lizenzen	2.007,98	0,00
	<u>938.819,78</u>	<u>748.417,09</u>
<b>Erlöse Sponsoring</b>		
4062 Erlöse aus Sponsoring 20%	27.075,00	46.075,00
4063 Abgrenzung Sponsoring Erlöse	0,00	42.465,60
	<u>27.075,00</u>	<u>88.540,60</u>
<b>Erlöse Vermietung und Verpachtung</b>		
4038 Baurechtszins	6.610,75	20.057,46
4039 Abgr. Bauchrechtszins	0,00	-16.776,20
4630 Mieterlöse 10%	105.764,73	100.365,80
4631 Mieterlöse 20%	460.675,42	325.335,39
4632 Pächterlöse 20%	38.886,64	34.725,97
4633 weiterverr. Betriebskosten 10%	20.643,32	18.281,59
4634 weiterverr. Betriebskosten 20%	25.941,05	15.368,54
4635 Erlöse Vermietung Salons Wien 20%	45.202,67	36.836,23
4636 Abgr. Miet- und Pächterlöse	5.134,42	14.219,72
4638 Erlöse Einstellgebühr 20%	18.000,00	21.568,30
4639 Mieterlöse 0%	0,00	2.100,00
	<u>726.859,00</u>	<u>572.082,80</u>
<b>Erlöse Land- und Forstwirtschaft</b>		
4048 Erlöse Holzverkauf 20%	3.303,81	0,00
4049 Erlöse landwirtschaftl. Prod. 13%	21.653,52	10.072,17
4050 Erlöse aus landwirtschaftl. Prod. 10%	799,14	439,70
4053 Erlöse Holzverkauf 13%	186.065,94	82.159,85
	<u>211.822,41</u>	<u>92.671,72</u>
<b>übrige Umsatzerlöse</b>		
4600 sonstige Erlöse 0 %	-2.205,00	6.572,40
4602 sonstige Erlöse 20 %	21.718,47	18.846,14
4606 sonstige Erlöse Reverse Charge	0,00	2.650,00
4700 weiterverr. Versandkosten 0%	4.535,81	0,00
4702 weiterverr. Versandkosten 20%	19,91	41,73
4703 Erlöse Catering 10%	236,60	3.710,97
4704 Erlöse Catering 20%	5.859,92	7.906,67
4705 weiterverr. sonst. Aufwand 0%	289.095,38	58.350,25
4706 weiterverr. sonst. Aufwand 10%	0,00	430,91
4707 weiterverr. sonst. Aufwand 20%	127.867,05	262.647,46
4710 erhaltener Kostenersatz 0%	5.046,30	19.416,42
4712 erhaltener Kostenersatz 20%	27.169,62	12.033,66
4716 erh. Kostenersatz Reverse Charge	0,00	1.950,00
	<u>479.344,06</u>	<u>394.556,61</u>
<b>Skonti</b>		
4301 Kundenskonti 10 %	107,72	0,00
4302 Kundenskonti 20 %	475,16	0,01
4304 Kundenskonti 13 %	-0,71	0,03
4451 Kundenkonto nicht steuerbare Auslandsumsätze	0,75	0,00
	<u>582,92</u>	<u>0,04</u>
	<b>12.936.109,90</b>	<b>9.560.488,55</b>
<b>2. andere aktivierte Eigenleistungen</b>		
4850 aktivierte Eigenleistungen	<b>299.234,26</b>	<b>204.606,16</b>

	2023 €	2022 €
<b>3. sonstige betriebliche Erträge</b>		
a) Erträge aus dem Abgang vom Anlagevermögen mit Ausnahme der Finanzanlagen		
4070 Erlöse Pferdeverkauf EU-Raum 0%	36.000,00	0,00
4072 Erlöse Pferdeverkauf Drittl. 0%	65.931,16	5.416,67
4073 Erlöse Pferdeverkauf 20%	133.750,01	129.791,68
4074 Abgr. Erlös Pferdeverkauf	-12.000,00	0,00
4500 Erlöse aus Anlagenverkäufen 0%	1.200,00	1.000,00
4504 Erlöse aus Anlagenverkäufen 20%	59.253,33	63.583,33
4511 Buchwerte verkaufter Anlagen	-155.637,71	-103.922,72
	<b>128.496,79</b>	<b>95.868,96</b>
b) Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen		
4590 Ertr.a.d.Aufl.v.Rückstellungen	0,00	233.946,46
4830 Ertr.a.d.Auflösg.v.sonst.Rückstg.	0,00	800.000,00
	<b>0,00</b>	<b>1.033.946,46</b>
c) übrige		
4058 Erlöse Spenden Club 0%	1.060,00	1.910,00
4060 Erlöse Spenden sonstige 0%	23.973,25	50.758,13
4591 Zuschreibung zum Anlagevermögen	0,00	145.842,12
4612 Erlöse aus Dienstleistungen 20%	3.434,99	8.816,63
4640 AMA-Förderung 0%	98.585,26	88.753,75
4641 Kulturförderung Bund 0%	2.000.000,00	1.000.000,00
4643 Corona-Förderung Bund 0%	0,00	1.707.619,81
4652 Provisionserlöse 20 %	2.205,00	0,00
4654 Erlöse aus Inseraten 20%	0,00	1.837,50
4750 Erl. aus Versicherungsvergütungen	7.156,17	72.869,85
4912 Eingänge abgeschr. Ford. 20%	2.007,04	2,11
8410 Kursgewinne	24,17	46,76
8692 Aufl. Invest.zusch.f.Reparaturen	0,00	11.150,00
	<b>2.138.445,88</b>	<b>3.089.606,66</b>
	<b>2.266.942,67</b>	<b>4.219.422,08</b>
<b>4. Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Herstellungsleistungen</b>		
a) Materialaufwand		
Material		
4801 Bestandsveränderung Material	-17.668,58	-36.794,46
5000 Futtermittel	196.804,23	233.819,01
5001 Verbrauchsmaterial f. Pferdehaltung	265.538,95	212.387,65
5002 Medikamente	77.124,72	63.068,53
5003 Nahrungsergänzungsmittel	12.182,28	22.283,90
	<b>533.981,60</b>	<b>494.764,63</b>
Waren		
5300 Handelswaren Inland	351.661,38	289.312,28
5650 Verpackungsmaterial	538,79	887,02
	<b>352.200,17</b>	<b>290.199,30</b>
Hilfsstoffe		
5400 Saatgut und Pflanzen	12.242,75	3.063,41
5401 Düngemittel	0,00	2.132,10

	2023 €	2022 €
5402 Schädlingsbekämpfungsmittel	3.395,90	2.299,05
	15.638,65	7.494,56
<b>Brenn- und Treibstoffe, Energie, Wasser</b>		
5242 Heizkosten (Fernwärme)	66.717,98	78.221,52
5700 Brennstoffe	26.845,84	37.238,84
5710 Treibstoffe Betriebstankstelle	62.802,76	70.402,97
5720 sonstige Treibstoffe	3.173,17	1.740,71
5740 Energieaufwand Strom	202.891,60	158.113,14
5750 Energieaufwand Wasser	11.974,12	14.732,18
	374.405,47	360.449,36
<b>Materialeinsatz Küche</b>		
5100 Wareneink. Lebensmittel	63.126,31	35.247,29
5101 Wareneink. Speiseeis	14.117,21	13.805,06
	77.243,52	49.052,35
<b>Materialeinsatz Getränke</b>		
5102 Wareneink. alkoholf. Getränke	12.394,85	8.462,62
5103 Wareneink. Kaffee + Tee	5.851,82	3.067,57
5104 Wareneink. Bier	6.346,18	3.694,22
5105 Wareneink. Wein	1.322,35	3.522,12
5106 Wareneink. Sekt	28,08	492,73
5107 Wareneink. Spirituosen	74,89	182,19
	26.018,17	19.421,45
<b>Bezugskosten</b>		
5270 Bezugskosten Material	9.858,06	3.947,54
5370 Bezugskosten Waren	134,79	0,00
	9.992,85	3.947,54
	1.389.480,43	1.225.329,19
<b>b) Aufwendungen für bezogene Leistungen</b>		
5800 Fremdbearbeitungen	1.780,80	3.772,90
7275 Cateringaufw. zur Weitverrr.	1.742,77	2.554,52
7501 sonstiges Verbrauchsmaterial	42.046,71	47.769,35
7510 Sicherheitsaufwand Veranstaltungen	1.966,60	288,00
7511 Arztleistungen Veranstaltungen	67.340,12	42.375,20
7513 Moderationsaufwand	4.780,00	400,00
7572 künstlerische Leistungen TriVie	90.730,00	15.200,00
7573 Bez.Leistg.f.Veranstaltg.+Vermietg.	270.623,34	143.993,61
	481.010,34	256.353,58
	<b>1.870.490,77</b>	<b>1.481.682,77</b>
<b>5. Personalaufwand</b>		
<b>a) Löhne</b>		
6000 Löhne Arbeiter	2.352.710,85	2.119.723,43
6001 Sonderzahlungen Arbeiter	401.957,29	363.045,26
6002 Überstunden und Zuschläge Arbeiter	483.807,78	507.449,83
6003 Zulagen Arbeiter	78.630,99	70.962,34
6004 Prämien Arbeiter	113.266,50	70.945,28
6005 Lehrlingsentschädigung Arbeiter	113.032,17	112.854,86
6009 Jubiläumsgelder Arbeiter	14.803,55	13.037,20
6010 Prämienrückstellung Arb.	-11.301,06	17.736,50

	2023 €	2022 €
6020 Überstunden u. Zuschläge Arb.	408,79	0,00
6040 Covid-19-Bonuszahlung Arb.	5.777,00	6.000,00
6070 Sachbezüge (Arbeiter)	0,21	0,00
6100 Dot. Urlaubsrückstellung Arb.	21.029,83	43.680,32
6101 Sachbezug Arbeiter	-14.156,71	-2.309,85
6102 Sachbezug Arbeiter	15.572,38	2.540,83
	<b>3.575.539,57</b>	<b>3.325.666,00</b>
<b>b) Gehälter</b>		
6200 Gehälter Angestellte	2.497.783,01	2.429.971,78
6201 Sonderzahlungen Angestellte	436.118,90	409.352,97
6202 Überstunden und Zuschläge Angest.	66.812,46	57.801,41
6203 Zulagen Angestellte	31.071,17	24.789,80
6204 Prämien Angestellte	363.600,17	419.323,31
6205 Lehrlingsentschädigung Angestellte	13.290,00	9.516,00
6206 Fahrtkostenersatz Angestellte	11.316,08	15.486,25
6207 Jubiläumsgeld Angestellte	16.929,41	27.546,70
6208 Sachbezug PKW Angestellte	30.310,65	25.908,38
6209 Sachbezug PKW Angestellte	-30.310,65	-25.908,38
6210 Sachbezug Wohnung Angestellte	0,00	78,48
6211 Sachbezug Wohnung Angestellte	0,00	-71,34
6220 Prämienrückstellung Ang.	-75.430,56	51.734,32
6221 Gehaltsnachzahlungen Vorperioden	117.000,00	279.000,00
6232 Kurzarbeitsbeihilfe Ang.	8.189,52	22.068,04
6240 Covid-19-Bonuszahlung Ang.	7.080,00	20.200,00
6270 sonst. Sachbezüge Angestellte	37,13	0,00
6271 sonst. Sachbezüge Angestellte	-37,34	0,00
6290 Dot. Urlaubsrückstellung Ang.	31.486,12	30.375,65
6440 Dot. Jubiläumsgeldrückstellung	55.820,07	19.730,47
	<b>3.581.066,14</b>	<b>3.816.903,84</b>
<b>c) Beamte</b>		
6300 Personalaufwand beigestellte Beamte	251.954,33	308.488,39
6301 Pensionsaufwand beigestellte Beamte	34.828,62	44.681,91
6308 Dot. Jubiläumsgeld-RSt. Beamte	2.934,96	2.463,43
6309 Aufl. Urlaubsrückstellung Beamte	-3.410,33	-8.157,91
	<b>286.307,58</b>	<b>347.475,82</b>
<b>d) soziale Aufwendungen</b>		
6400 Abfertigungsaufwand Arbeiter	42.490,59	31.653,60
6410 Abfertigungsaufwand Angestellte	28.019,03	0,00
6430 Dot. Abfertigungsrückstellung	175.280,01	39.846,31
6500 gesetzl.Sozialaufwand-SV Arbeiter	716.181,05	663.859,10
6510 gesetzl.Sozialaufwand-SV Angest.	594.184,40	555.515,18
6520 Beiträge Mitarbeitervorsorgek. Arb.	41.748,63	37.508,66
6530 Beiträge Mitarbeitervorsorgek. Ang.	38.400,02	36.079,49
6540 Pensionsbeitr. Vertragsbedienstete	8.869,46	8.341,30
6550 Behindertenausgleichstaxe	3.017,60	34.947,00
6600 Dienstgeberbeitrag Arbeiter	119.300,79	120.145,67
6610 Dienstgeberbeitrag Angestellte	124.275,84	124.237,24
6620 Zuschlag zum DB Arbeiter	10.000,00	9.000,00
6630 Zuschlag zum DB Angestellte	10.000,00	9.000,00
6640 Kommunalsteuer Arbeiter	105.682,92	98.954,13
6650 Kommunalsteuer Angestellte	110.008,05	101.473,26
6660 Kommunalsteuer Beamte	6.698,36	7.642,42
6670 Dienstgeberabgabe Arbeiter	4.500,00	4.182,00
6680 Dienstgeberabgabe Angestellte	5.342,00	4.806,00

	2023 €	2022 €
6690 Abgaben aus Vorperioden	3.465,66	30.032,82
6691 Förderungen Mitarbeiter Arb.	-16.628,12	-31.986,68
6692 Förderungen Mitarbeiter Ang.	-8.265,52	1.241,44
6700 freiw. Sozialaufw. Arbeiter	42.599,40	45.165,43
6701 freiw. Sozialaufw. Angestellte	70.425,83	79.182,72
6702 freiw. Sozialaufw. Beamte	0,00	2.945,95
6800 Betriebsarzt	3.610,00	2.380,00
	<b>2.239.206,00</b>	<b>2.016.153,04</b>
aa) Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an Mitarbeitervorsorgekassen		
6400 Abfertigungsaufwand Arbeiter	42.490,59	31.653,60
6410 Abfertigungsaufwand Angestellte	28.019,03	0,00
6430 Dot. Abfertigungsrückstellung	175.280,01	39.846,31
6520 Beiträge Mitarbeitervorsorgek. Arb.	41.748,63	37.508,66
6530 Beiträge Mitarbeitervorsorgek. Ang.	38.400,02	36.079,49
	<b>325.938,28</b>	<b>145.088,06</b>
bb) Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge		
6500 gesetzl. Sozialaufwand-SV Arbeiter	716.181,05	663.859,10
6510 gesetzl. Sozialaufwand-SV Angest.	594.184,40	555.515,18
6540 Pensionsbeitr. Vertragsbedienstete	8.869,46	8.341,30
6550 Behindertenausgleichstaxe	3.017,60	34.947,00
6600 Dienstgeberbeitrag Arbeiter	119.300,79	120.145,67
6610 Dienstgeberbeitrag Angestellte	124.275,84	124.237,24
6620 Zuschlag zum DB Arbeiter	10.000,00	9.000,00
6630 Zuschlag zum DB Angestellte	10.000,00	9.000,00
6640 Kommunalsteuer Arbeiter	105.682,92	98.954,13
6650 Kommunalsteuer Angestellte	110.008,05	101.473,26
6660 Kommunalsteuer Beamte	6.698,36	7.642,42
6670 Dienstgeberabgabe Arbeiter	4.500,00	4.182,00
6680 Dienstgeberabgabe Angestellte	5.342,00	4.806,00
6690 Abgaben aus Vorperioden	3.465,66	30.032,82
6691 Förderungen Mitarbeiter Arb.	-16.628,12	-31.986,68
6692 Förderungen Mitarbeiter Ang.	-8.265,52	1.241,44
	<b>1.796.632,49</b>	<b>1.741.390,88</b>
	<b>9.682.119,29</b>	<b>9.506.198,70</b>
<b>6. Abschreibungen</b>		
a) auf Sachanlagen		
7000 Abschreibungen a.d. Anlageverm.	613.616,68	572.705,39
7001 Abschreibungen Gebäude/Gr.st.eintr.	495.498,29	484.004,14
7002 Abwertung Anlagevermögen	149.834,56	69.476,33
7045 geringw. Wirtsch.güter/BGA	126.026,61	172.337,65
	<b>1.384.976,14</b>	<b>1.298.523,51</b>
b) Aufl. Investitionszusch. und Abgrenzungsp. gem. § 906 UGB		
8691 Aufl. Investitionszusch. Anlagev.	-636.534,12	-426.717,95
	<b>748.442,02</b>	<b>871.805,56</b>

	2023 €	2022 €
<b>7. sonstige betriebliche Aufwendungen</b>		
a) Steuern, soweit sie nicht unter Steuern vom Einkommen fallen		
7100 sonstige Steuern und Abgaben	41.402,01	46.343,35
7120 Grundsteuer	17.772,79	17.836,77
7150 Werbeabgabe	3.299,40	3.300,00
7595 Holzwerbebeitrag	351,75	240,32
	<b>62.825,95</b>	<b>67.720,44</b>
b) übrige		
Transportaufwand		
7370 Transporte durch Dritte	8.678,93	10.762,27
7371 Transportspesen Pferde	20.833,28	33.085,20
7372 Mistabtransport-/entsorgung	63.673,31	61.925,19
	<b>93.185,52</b>	<b>105.772,66</b>
Reise- und Fahraufwand		
7430 Reisespesen Inland	8.656,78	16.751,85
7440 Reisespesen Ausland	8.772,27	32.099,88
7450 Kilometergelder	9.359,18	8.233,85
7460 Diäten Inland	13.678,98	20.403,35
7470 Diäten Ausland	3.504,82	5.004,22
	<b>43.972,03</b>	<b>82.493,15</b>
KFZ-Aufwand		
7290 PKW-Aufw. Land Rover VO 212CT	7.687,59	26.638,48
7291 PKW-Aufw. Opel Vivaro W 17209N	3.575,23	1.435,13
7292 LKW-Aufw. Caddy VO 648CN	1.535,03	3.771,66
7293 PKW-Aufw. KIA VO 267DM	1.605,30	4.408,44
7294 PKW-Aufw. Ford Focus VO 217 BX	1.068,93	0,00
7295 PKW-Aufw. Ford Transit	0,00	5.815,87
7296 PKW-Aufw. Land Rover VO 350DN	15.042,75	14.125,76
7297 PKW-Aufw. Ford Ranger VO 533DX	7.793,27	334,33
7300 LKW-Aufw. L.R. Defender - VO 735AY	207,79	0,00
7302 PKW-Aufw. L.R. Discovery Sport	918,18	1.182,47
7303 PKW-Aufw. Ford Transit W 49870D	50,00	0,00
7304 PKW-Aufw. VW Tiguan VO 362 DH	2.980,29	7.825,11
7305 PKW-Aufw. VW Passat VO 697 DJ	7.297,66	7.523,80
7306 PKW-Aufw. Skoda Tarraco W 37619 N	6.392,33	0,00
7307 LKW-Aufw. Mercedes Benz X-Klasse VO 930DZ	6.609,06	0,00
7311 Aufw. Traktor John Deere - VO 579DF	1.171,50	3.290,39
7312 Aufw. Traktor John Deere - VO 266BZ	9.759,66	5.565,57
7313 Aufw. Traktor Lindner - VO 366AO	2.428,14	2.953,57
7314 Aufw. Hoftrac Merlo - VO 162DA	600,79	28.781,23
7315 Aufw. Hoftrac Weidemann - VO 265CN	5.283,42	7.081,04
7316 Aufw. Hoftrac Wien W 3479S	3.531,33	1.729,83
7317 Aufw. Hoftrac Heldenberg	1.873,31	4.546,67
7318 Aufw. Hoftrac klein Piber	1.848,79	2.789,93
7319 Aufw. Traktor Lindner VO122CT	1.828,51	126,02
7320 Aufw. PKW-Anhänger	961,85	1.458,12
7321 Aufw. Traktor-Anhänger	250,24	865,41
7323 Aufw. Pferdetransporter W 30524J	3.594,82	5.186,87
7325 Aufw. Kleintraktor Yanmar VO 119DG	186,97	600,61
7326 Aufw. Liebherr Teleskopplader VO589EA	6.560,14	0,00
7330 Aufw. Mopeds Piber	353,28	743,13

	2023 €	2022 €
7331 PKW-Aufw. Toyota Hilux VO 406DV	5.785,34	1.406,40
7332 Aufw. Pferdeanhänger Humer VO 169DV	118,73	12,99
7360 Leihwagen	1.614,90	1.024,75
	<u>110.515,13</u>	<u>141.223,58</u>
Aufwand für Miete, Pacht und Lizenzen		
7601 sonstige Musikrechte	80.491,60	77.711,80
7770 Mietaufwand	50.607,98	22.789,56
7780 Pachtaufwand	19.973,35	18.361,44
7785 Pachtaufwand Trainingszentrum	28.160,04	28.160,00
	<u>179.232,97</u>	<u>147.022,80</u>
allgemeine Fremdleistungen		
7820 Leasinggebühren- und raten	10.183,07	0,00
Aufwand für beigestelltes Personal		
7520 Reinigung durch Dritte	112.635,90	104.302,37
7530 Fremd- und Leihpersonal	13.633,70	15.642,61
	<u>126.269,60</u>	<u>119.944,98</u>
allgem. Fremdleistungen Pferdebetreuung		
7502 sonst. Verbrauchsmaterial Veterinär	4.290,49	4.834,73
7514 veterinärmed. Betreuung Pferde	177.541,31	188.038,02
7515 sonstiger Pferdebetrieuungsaufwand	13.164,85	18.879,25
7516 Leistungen Hufschmied	1.925,09	1.750,82
	<u>196.921,74</u>	<u>213.502,82</u>
sonstige Dienstleistungen		
7570 sonstige Dienstleistungen	82.733,55	145.177,17
allgem. Fremdleistungen Land-/Forstwirtschaft		
7517 Leistungen Maschinenring	51.238,19	35.515,15
7518 Holzschlägerung- und Bringung	86.648,62	19.180,13
	<u>137.886,81</u>	<u>54.695,28</u>
Aus- und Fortbildung		
7690 Aus- u. Fortbildungsaufw. Arb.	8.806,48	20.464,53
7691 Aus- u. Fortbildungsaufw. Ang.	37.832,73	22.352,31
	<u>46.639,21</u>	<u>42.816,84</u>
Aufwand für Büromaterial		
7550 Schreib- u. Übersetzungsarbeiten	1.610,00	2.227,70
7610 Büromaterial und Kopien	21.290,56	21.357,89
7630 Fachliteratur und Zeitschriften	3.015,70	2.957,33
	<u>25.916,26</u>	<u>26.542,92</u>
Nachrichtenaufwand		
7390 Porti	9.184,50	8.518,49
7400 Telefongebühren	20.524,72	26.630,93
	<u>29.709,22</u>	<u>35.149,42</u>
Rechts- und Beratungsaufwand und Steuerberatung		
7660 Rechts- und Gerichtskosten	268.408,48	353.375,49
7670 Steuerberatung u. Wirtsch.prüfung	25.451,60	22.480,00

	2023 €	2022 €
7680 sonstige Beratung	341.769,66	172.677,36
	<u>635.629,74</u>	<u>548.532,85</u>
Aufwand für Versicherungen		
7870 Betriebsversicherungen	80.086,27	84.827,68
Aufwand für Forschung und Entwicklung		
7519 Aufw. Forschungskoop. Ludwig Boltzmann Institut	40.000,00	80.000,00
Gebühren und Beiträge		
7590 sonstige Gebühren	231.252,16	157.163,81
7600 AKM-Gebühren	15.819,89	15.144,28
	<u>247.072,05</u>	<u>172.308,09</u>
Spesen des Geldverkehrs		
7580 Spesen des Geldverkehrs	16.681,74	15.462,89
7581 Provisionen Kreditkarten	26.601,44	19.066,97
7582 Provisionen Bankomatkarten	3.437,28	5.767,67
	<u>46.720,46</u>	<u>40.297,53</u>
Aufwand für Marketing und PR		
7230 Marketgaufw.-Gestaltg.,Einschaltg.	199.600,85	210.815,55
7231 Marketingaufw.-Drucksorten	25.825,26	13.205,18
7232 Marketingaufw.-Messen/Austellungen	19.795,48	6.593,10
7233 Medienbeobachtung	8.980,00	11.968,84
7260 Werbegeschenke	10.180,33	1.232,45
	<u>264.381,92</u>	<u>243.815,12</u>
Buchwert abgegangener Anlagen		
7940 Buchwert abgegangener Anlagen	11.638,00	7.271,28
Wertberichtigungen zu Forderungen		
7920 Dot. Einzel-WB zu Kundenforderungen	28.011,56	161.585,88
Abschreibungen auf das Umlaufvermögen		
7910 Forderungsausfälle 0%	0,00	11.160,00
übrige betriebliche Aufwendungen		
7101 Betriebsfeuerwehr Piber	13.081,11	13.081,11
7240 sonst. Inserate (z.B. Pers.suche)	61.802,91	80.000,80
7250 Dekorationsmaterial	2.807,20	2.923,48
7270 Bewirtungsspesen	17.750,51	17.098,56
7493 sonstige Entsorgungskosten	13.210,57	12.404,76
7500 Reinigungsmaterial	68.509,30	32.482,43
7579 Vermittlungsprovisionen	204.599,55	161.376,33
7665 Aufsichtsratsvergütungen	9.415,00	10.400,00
7710 freiwillige Mitgliedsbeiträge	4.606,87	5.060,53
7750 Spenden	230,00	63.567,65
7760 Rundungsdifferenzen	-0,44	2,89
7880 sonstige Schadensfälle	121.054,21	708.300,00
7881 Steuernachzahlungen Vorperioden	0,00	129.078,47
8420 Kursverluste	0,00	60,57
	<u>517.066,79</u>	<u>1.235.837,58</u>
Betriebskosten Gebäude		
7790 Betriebskosten Wien (Burghauptm.)	73.613,87	70.549,45

	2023 €	2022 €
7791 Betriebskosten Gebäude Piber	4.412,95	4.221,58
	<u>78.026,82</u>	<u>74.771,03</u>
Reparatur und Instandhaltung		
7480 Rep./Instandh. BGA	321.391,46	257.162,68
7482 Rep./Instandh. EDV	222.703,39	212.821,95
7490 Rep.+Instandhaltg. Piber Gebäude	96.956,47	149.667,21
7491 Rep.+Instandhaltg. Wien Gebäude	107.728,92	106.426,54
7492 Rep.+Inst.haltg.Gebäude Heldenberg	29.417,18	36.565,36
	<u>778.197,42</u>	<u>762.643,74</u>
	<u>3.809.996,14</u>	<u>4.537.392,40</u>
	<b>3.872.822,09</b>	<b>4.605.112,84</b>
<b>8. Zwischensumme aus Z 1 bis 7 (Betriebsergebnis)</b>	<b>-671.587,34</b>	<b>-2.480.283,08</b>
<b>9. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge</b>		
8100 Habenzinsen	2.047,91	427,64
8130 Zinsertr.	732,84	0,00
	<u>2.780,75</u>	<u>427,64</u>
<b>10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>		
8310 Sollzinsen	2,07	79,30
8370 Verzugszinsen und Mahnspesen	1.068,25	109,25
	<u>1.070,32</u>	<u>188,55</u>
<b>11. Zwischensumme aus Z 9 bis 10 (Finanzergebnis)</b>	<b>1.710,43</b>	<b>239,09</b>
<b>12. Steuern vom Einkommen</b>		
8560 Körperschaftsteuer Vorperioden	-5.686,00	0,00
<b>13. Jahresfehlbetrag</b>	<b>-664.190,91</b>	<b>-2.480.043,99</b>
<b>14. Verlustvortrag aus dem Vorjahr</b>		
9395 Verlustvortrag Vorjahr	-31.294.446,09	-28.814.402,10
<b>15. Bilanzverlust</b>	<b>-31.958.637,00</b>	<b>-31.294.446,09</b>

**ANLAGENSPIEGEL**  
zum 31.12.2023

**Spanische Hofreitschule-Lipizzanergestüt Piber Gör**

	Stand 1.1.2023		Zugänge		Abgänge		Anschaffungs-/Herstellungskosten Umbuchungen		Stand 31.12.2023		Stand 1.1.2023		Abgänge		kumulierte Abschreibungen Zuschreibungen		Stand 31.12.2023		Stand 1.1.2023		Buchwerte Stand 31.12.2023		
	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	
<b>A. Anlagevermögen</b>																							
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>																							
1. gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile und Software	856.810,14	17.678,81	0,00	21.486,50	895.975,45	478.499,78	129.294,34	0,00	0,00	607.794,12	378.310,36	288.181,33											
<b>II. Sachanlagen</b>																							
1. Grundstücke und Gebäude sowie stehendes Holz	26.584.955,03	570.428,18	0,00	280.015,31	27.415.398,52	9.056.229,86	495.498,29	0,00	0,00	9.551.728,25	17.528.725,07	17.863.670,27											
2. Betriebs- und Geschäftsausstattung	9.386.519,10	567.569,27	186.634,30	29.613,50	9.797.067,57	5.990.700,17	554.509,05	0,00	185.097,29	6.360.111,93	3.395.818,93	3.436.955,64											
3. Lebendes Inventar	2.725.563,61	299.234,26	254.633,12	0,00	2.770.164,75	380.679,31	149.834,56	0,00	87.699,12	442.814,75	2.344.884,30	2.327.350,00											
4. geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	536.099,17	113.225,15	36.292,32	-311.115,31	301.916,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	536.099,17	301.916,69											
	39.233.136,91	1.550.456,86	477.559,74	-21.486,50	40.284.547,53	15.427.609,44	1.199.841,90	0,00	272.796,41	16.354.654,93	23.805.527,47	23.929.892,60											
<b>SUMME ANLAGENSPIEGEL</b>	<b>40.089.947,05</b>	<b>1.568.135,67</b>	<b>477.559,74</b>	<b>0,00</b>	<b>41.180.522,98</b>	<b>15.906.109,22</b>	<b>1.329.136,24</b>	<b>0,00</b>	<b>272.796,41</b>	<b>16.962.449,05</b>	<b>24.183.837,83</b>	<b>24.218.073,93</b>											

## Anhang

### 1. Allgemeine Grundsätze

Für die Spanische Hofreitschule - Lipizzanergestüt Piber Gesellschaft öffentlichen Rechts gelten gem § 1 SHRS-Gesetz (BGBl. I Nr. 115/2000) grundsätzlich die Bestimmungen für Gesellschaften mit beschränkter Haftung. Der Jahresabschluss wurde von der Geschäftsführung nach den Vorschriften des österreichischen Unternehmensgesetzbuches (UGB) aufgestellt. Bei der Bilanzierung der Gesellschaft wurde von der Fortführung des Unternehmens (§ 201 (2) Z 2 UGB) ausgegangen, wobei in diesem Zusammenhang auf den § 14 des SHRS-Gesetzes verwiesen wird, wonach die Bundesregierung die dauerhafte Erhaltung der Spanischen Hofreitschule und des Lipizzanergestüts Piber zu gewährleisten hat.

Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurden die Grundsätze der Vollständigkeit und Bilanzklarheit eingehalten. Die Gliederungsvorschriften des § 224 und des § 231 UGB wurden ebenso eingehalten.

Die Spanische Hofreitschule - Lipizzanergestüt Piber Gesellschaft öffentlichen Rechts ist unter Zugrundelegung der Größenklassenkriterien des § 221 UGB eine mittelgroße Gesellschaft.

### 2. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

#### Anlagevermögen

Die Bewertung erfolgt auf Basis einer vorsichtigen Verkehrswertschätzung, die der Eröffnungsbilanz anlässlich der Neugründung auf den 01.01.2001 zugrunde gelegt wurde. Zugänge werden zu ihren Anschaffungs- oder Herstellungskosten bewertet. Zuschüsse und Subventionen werden - soweit es sich um direkt zuordenbare Zuschüsse und Investitionen handelt - in einem Sonderposten auf der Passivseite ausgewiesen (Bruttodarstellung).

Es werden planmäßige lineare Abschreibungen auf die voraussichtliche Nutzungsdauer vorgenommen.

#### Erworbene Immaterielle Vermögensgegenstände

Bei den immateriellen Vermögensgegenständen wird folgende Nutzungsdauer zugrunde gelegt:

	Nutzungsdauer in Jahren
• diverse Nutzungsrechte	5
• EDV-Software und Homepage	3-4

## Sachanlagevermögen

Bei den Sachanlagen wird folgende Nutzungsdauer zugrunde gelegt wird:

	Nutzungsdauer in Prozent
• Gebäude	1-3%
• Betriebs- und Geschäftsausstattung	5-33%

Kunstgegenstände, die keiner Wertminderung unterliegen, werden nicht planmäßig abgeschrieben.

Das stehende Holz im Bereich Piber wurde in der Vergangenheit außerplanmäßig um EUR 428.072,84 abgeschrieben. Eine Überprüfung des wertmäßigen Bestandes hat im Geschäftsjahr 2016 ergeben, dass die ursprüngliche Wertminderung nicht mehr besteht, womit nach § 208 (1) UGB eine Zuschreibung in Höhe der vormaligen Abschreibung vorzunehmen ist. Gemäß § 906 (32) UGB wird dieser Zuschreibungsbetrag unter den passiven Rechnungsabgrenzungen ausgewiesen. Der Zuschreibungsbetrag wird auch steuerlich ergebnisneutral behandelt (§ 124b Z 270 EStG).

Aufgrund von Windwurfschäden wurde für 2018 eine neuerliche Bewertung vorgenommen, woraus sich ein Wert von EUR 754.157,88 ergab. Das stehende Holz wurde daher im Jahresabschluss 2018 mit EUR 190.588,96 abgeschrieben. Der Zuschreibungsabgrenzungsposten nach § 906 (32) UGB wurde in gleicher Höhe aufgelöst und weist zum 31. Dezember 2022 einen Wert von EUR 237.483,88 auf. Für das Geschäftsjahr 2022 ergab sich ein gutachterlich festgestellter Wert von EUR 900.000,00. Die Wertsteigerung ist dabei insbesondere auf die allgemeine Steigerung des Holzpreises zurückzuführen. Dementsprechend wurde 2022 ein Betrag von EUR 145.842,12 zugeschrieben. Die Zuschreibungsrücklage bleibt davon unberührt.

Die Bewertung des lebenden Inventars (Pferde) erfolgt zu vorsichtig angenommenen Verkehrswerten entsprechend dem Alter und dem Ausbildungsgrad der Pferde.

Außerplanmäßige Abschreibungen werden durchgeführt, wenn Wertminderungen voraussichtlich von Dauer sind. Zuschreibungen zu Vermögensgegenständen des Anlagevermögens werden vorgenommen, wenn die Gründe für die außerplanmäßige Abschreibung weggefallen sind. Die Zuschreibung erfolgt bis zu den fortgeführten Anschaffungs-/Herstellungskosten unter Berücksichtigung der planmäßigen Abschreibung.

## Umlaufvermögen

### Vorräte

Die Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe sowie Handelswaren sind zu Anschaffungskosten unter Beachtung des Niederstwertprinzips bewertet. Selbst hergestellte Vorräte, insbesondere Futtermittel, sind zu Herstellungskosten unter Beachtung eines Fremdvergleichslimits bewertet.

### Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden zu Anschaffungskosten angesetzt. Bei Bedarf werden Einzelwertberichtigungen vorgenommen.

Fremdwährungsforderungen werden zum Stichtagskurs oder - soweit zum Zeitpunkt der Bilanzerstellung bereits eingegangen - zum tatsächlich erzielten Kurs bewertet.

## **Rückstellungen**

Die Rückstellungen berücksichtigen alle erkennbaren Risiken in Höhe jenes Betrages, der nach vernünftiger unternehmerischer Beurteilung notwendig ist.

### **Rückstellungen für Anwartschaften auf Abfertigungen**

Die Abfertigungsrückstellung ist nach finanzmathematischen Grundsätzen auf Basis eines Kalkulationszinssatzes von -1,26% (2022: -0,06%) und des gesetzlichen Pensionsantrittsalters ermittelt worden.

Im Geschäftsjahr 2023 wurde basierend auf § 211 (2) UGB eine Aktualisierung der Berechnungsparameter vorgenommen, wobei der Abzinsungssatz der deutschen Bundesbank (§ 253 (2) dHGB) in Höhe von 1,74% (Wert Dezember 2023 / 7-Jahres-Durchschnitt / Restlaufzeit 15 Jahre) abzüglich erwarteter Bezugssteigerungen von 3,00% herangezogen wurde (2022: Zinssatz 1,44%, Bezugssteigerung 1,50%). Das voraussichtliche Pensionsantrittsalter wurde mit 60 Jahren für Frauen und 65 Jahren für Männer angenommen (2021: 60 Jahre Frauen, 65 Jahre Männer). Die in den Rückstellungsänderungen (Dotierung/Verwendung/Auflösung) enthaltenen Zinskomponenten werden in Hinblick auf die untergeordnete Bedeutung der Beträge nicht im Finanzergebnis gesondert ausgewiesen, sondern sind im Personalaufwand erfasst.

### **Sonstige Rückstellungen**

In den sonstigen Rückstellungen wurden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewisse Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung erforderlich sind.

Die Rückstellung für Jubiläumsgelder wurde nach gleichen Grundsätzen wie die Rückstellung für Abfertigungen berechnet, wobei bei dieser Rückstellung auch die voraussichtlichen Jubiläumsgelder für die vom Bund beigestellten Beamten berücksichtigt wurden. Bei den Jubiläumsgeldrückstellungen wurden, basierend auf Vergangenheitsdaten, Fluktuationsabschläge, geschichtet nach den bisherigen Dienstjahren zwischen 0% und 15% eingerechnet (2022: 0% bis 15%). Als Kalkulationszinssatz wurde der Abzinsungssatz der deutschen Bundesbank (§ 253 (2) dHGB) in Höhe von 1,74% (Wert Dezember 2022 / 7-Jahres-Durchschnitt / Restlaufzeit 15 Jahre) abzüglich erwarteter Bezugssteigerungen von 3,00% herangezogen (2022: Zinssatz 1,44%, Bezugssteigerung 1,50%).

### **Verbindlichkeiten**

Die Verbindlichkeiten werden entsprechend dem Höchstwertprinzips mit dem Erfüllungsbetrag angesetzt, wobei Fremdwährungsverbindlichkeiten mit dem Stichtagskurs, soweit es sich um eine Erhöhung der Verbindlichkeit handelt, bewertet werden.

### 3. Erläuterungen zu Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung

#### 3.1 Erläuterungen zur Bilanz

##### Entwicklung des Anlagevermögens

Die Entwicklung des Anlagevermögens und der kumulierten Abschreibung ist im beiliegenden Anlagenspiegel dargestellt.

Die Liegenschaften der Gesellschaft sind – mit Ausnahme von Leitungs- und Wegerechten sowie eines in 2012 eingeräumten Baurechts (Liegenschaft Piber im Ausmaß von 11.183 m<sup>2</sup>) - frei von Lasten zu Gunsten Dritter. Die Gebäude sind zum größten Teil betriebsnotwendig und werden in geringem Umfang dauerhaft vermietet.

Die Zugänge an Pferden betreffen die Vermehrung der Herde aus eigener Zucht in Piber sowie die Wertänderungen durch Ausbildung in Wien und Heldenberg, die Abgänge resultieren aus Verkäufen sowie in Folge Ausscheidens von Pferden wegen des Alters. Pferde, welche hinsichtlich ihre Einsatzmöglichkeiten bzw. ihres Alters keine vollständige Werthaltigkeit aufweisen, werden abgeschrieben.

##### Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die zum Bilanzstichtag offenen Forderungen aus Lieferungen und Leistungen in Höhe von EUR 1.276.934,72 (2022: TEUR 1.000) mussten mit EUR -500.455,76 (2022: TEUR 472) einzelwertberichtigt werden. Die Forderungen sind wie im Vorjahr kurzfristig fällig.

Die nachfolgende Darstellung zeigt die Restlaufzeiten der in der Bilanz ausgewiesenen Forderungen:

	Gesamtbetrag EUR	davon Restlaufzeit bis 1 Jahr EUR	davon Restlaufzeit über 1 Jahr EUR
<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>			
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	776.478,96	776.478,96	0,00
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	1.751.335,40	979.630,20	771.705,20
<b>Summe Forderungen</b>	<b>2.527.814,36</b>	<b>1.756.109,16</b>	<b>771.705,20</b>

##### Sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände

Die sonstigen Forderungen, welche mit Ausnahme der Forderung aus dem Baurechtsvertrag zur Gänze kurzfristig sind, bestehen im Wesentlichen aus Kostenersatzansprüchen (Heldenberg Betriebs- und Vermarktungs GmbH) in Höhe von EUR 531.400,00 (2022: TEUR 259), Förderungsansprüchen gegenüber dem Land Steiermark in Höhe von EUR 192.091,47 (2022: TEUR 0), einer Gutschriftverrechnung aus 2020 in Höhe von EUR 48.000,00 (2022: TEUR 48), sowie aus Bankomat- und Kreditkartenverrechnungen in Höhe von EUR 59.036,86 (2022: TEUR 53).

Die Forderung aus dem Baurechtsvertrag „Dumpfackersiedlung“ beträgt EUR 788.481,40 (2022: TEUR 805). Hiervon sind EUR 16.776,20 (2022: TEUR 17) binnen eines Jahres, EUR 67.104,80 (2022: TEUR 67) im Zeitraum zwischen einem und fünf Jahren und EUR 704.600,40 (2022: TEUR 721) nach mehr als fünf Jahren fällig. Die Forderung wurde nicht abgezinst, da zukünftige Baurechtszahlungen mit dem VPI 2010 wertgesichert sind.

Unter den sonstigen Forderungen sind Erträge von EUR 1.722.595,40 (2021: TEUR 1.323) enthalten, die erst nach dem Bilanzstichtag zahlungswirksam werden. Der überwiegende Teil hiervon betrifft die oben erwähnte Forderung aus dem Baurechtsvertrag „Dumpfackersiedlung“.

### Aktive latente Steuern

Die Differenzen zwischen den unternehmensrechtlichen und steuerlichen Bilanzansätzen, welche zukünftig umkehrbar sind, betragen zum 31.12.2023 EUR 1.614.638,24 (2022: TEUR 1.414) und resultieren aus Abweichungen zu den steuerlichen Ansätzen bei den Posten "Gebäude", "Abfertigungsrückstellungen" und "Jubiläumsgeldrückstellungen". Unter Anwendung des ab 2024 anzuwendenden Körperschaftsteuersatzes von 23% würde dies zu aktiven latenten Steuern von EUR 371.366,80 (2022: TEUR 325) führen.

Da einerseits steuerliche Verlustvorträge von rund EUR 29,9 Mio. (einschließlich Veranlagung 2022) zur Verrechnung verfügbar sind und andererseits nicht absehbar ist, ob mittelfristig ausreichend steuerliche Gewinne erzielt werden können, um effektive wesentliche Steuerentlastungen zu erreichen, werden im Geschäftsjahr 2023 keine aktiven latenten Steuern angesetzt. Vom Wahlrecht zur Aktivierung latenter Steueransprüche aus steuerlichen Verlustvor- und rückträgen wird nicht Gebrauch gemacht.

### Eigenkapital

Das Stammkapital von EUR 1 Mio. wurde durch Bareinzahlung aufgebracht, die nicht gebundene Kapitalrücklage resultiert aus Geld- und Sacheinlagen. Weiters ist in den nicht gebundenen Kapitalrücklagen ein Betrag von EUR 2.292.934,59 (2022: TEUR 2.002) ausgewiesen, der aus nicht rückzahlbaren Zuschüssen in Form von Forderungsverzichten aus der Refundierung der Beamtenlöhne resultiert.

### Zuweisung und Auflösung der Bewertungsreserve

Die Investitionszuschüsse in Höhe von EUR 5.307.391,18 (2022: TEUR 4.142) betreffen die Errichtung des Ausbildungszentrums am Heldenberg, NÖ, sowie Investitionen in „Gebäude“ und „Betriebs- und Geschäftsausstattung“ des Gesamtunternehmens. Der Posten „Investitionszuschüsse“ wird in Folge analog zur Abschreibung aufgelöst.

	Stand 1.1.2023 EUR	Auflösung EUR	Zuweisung EUR	Stand 31.12.2023 EUR
Investitionszuschüsse				
Anlageverm.	4.141.892,46	636.534,12	1.802.033,47	5.307.391,81
Vorjahr	3.475.580,22	426.717,95	1.093.030,19	4.141.892,46

### Sonstige Rückstellungen

	Stand 1.1.2023 EUR	Verwendung EUR	Auflösung EUR	Zuweisung EUR	Stand 31.12.2023 EUR
Jubiläumsgeldrückstellung	493.753,36	31.732,96	0,00	90.487,99	552.508,39
Vorjahr	471.559,46	40.583,90	0,00	62.777,80	493.753,36
Rückst.f.nicht konsumierte Urlaube	251.828,44	0,00	0,00	49.105,62	300.934,06
Vorjahr	185.930,38	0,00	0,00	65.898,06	251.828,44
sonstige Rückstellungen	1.870.553,96	772.578,47	14.000,00	803.956,02	1.887.931,51
Vorjahr	1.291.479,99	333.147,65	800.000,00	1.712.221,62	1.870.553,96

## Spanische Hofreitschule-Lipizzanergestüt Piber GÖR

Rst. f.					
Jahresabschlussarbeiten	13.150,00	13.150,00	0,00	14.800,00	14.800,00
Vorjahr	14.000,00	14.000,00	0,00	13.150,00	13.150,00
Rückstellung für drohende Verluste	46.523,30	0,00	442,81	0,00	46.080,49
Vorjahr	280.469,76	0,00	233.946,46	0,00	46.523,30
	2.675.809,06	817.461,43	14.442,81	958.349,63	2.802.254,45
Vorjahr	2.243.439,59	387.731,55	1.033.946,46	1.854.047,48	2.675.809,06

Die ausgewiesene Drohverlustrückstellung wurde im Zuge der Einräumung des Baurechts an der „Dumpfackersiedlung“ 2012 gebildet. Aufgrund der Langfristigkeit der Vereinbarung (rund 60 Jahre) und einer nicht unerheblichen Unsicherheit der vollumfänglichen Ertragsrealisierung wurde jener Ertragsteil, der nach 10 Jahren und später erwartet wird, einer Rückstellung zugeführt. Eine Beurteilung der Lage 2022 ergab, dass eine Aufkündigung der Vereinbarung nunmehr unwahrscheinlich ist und ein Großteil des Ertrages aller Voraussicht nach realisiert wird. Lediglich hinsichtlich eines Teils der Vereinbarung besteht weiterhin eine Unsicherheit. Für diesen Teil wurde noch eine Rückstellung in Höhe von EUR 46.523,30 belassen. Da die Restlaufzeit dieser Rückstellung länger als ein Jahr beträgt, wurde die Rückstellung 2023 mit 1,18% (§ 253 (2) dHGB / 7-Jahresdurchschnitt / Restlaufzeit 5 Jahre) abgezinst (2022: 0,75%).

**Verbindlichkeiten**

Die Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen sind wie im Vorjahr kurzfristig fällig.

	Gesamtbetrag EUR	davon Restlaufzeit bis 1 Jahr EUR
<b>Verbindlichkeiten</b>		
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	213,85	213,85
Vorjahr	0,00	0,00
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.168.625,46	1.168.625,46
Vorjahr	1.156.456,21	1.156.456,21
sonstige Verbindlichkeiten	614.119,54	614.119,54
Vorjahr	727.787,36	727.787,36
<i>davon aus Steuern</i>	<i>116.101,80</i>	<i>116.101,80</i>
<i>Vorjahr</i>	<i>152.773,37</i>	<i>152.773,37</i>
<i>davon im Rahmen der sozialen Sicherheit</i>	<i>197.039,87</i>	<i>197.039,87</i>
<i>Vorjahr</i>	<i>186.791,85</i>	<i>186.791,85</i>
Summe Verbindlichkeiten	1.782.958,85	1.782.958,85
Vorjahr	1.884.243,57	1.884.243,57

**Sonstige Verbindlichkeiten**

Die sonstigen Verbindlichkeiten betreffen mit EUR 197.039,87 (2022: TEUR 187) Verbindlichkeiten gegenüber Sozialversicherungsträgern und mit EUR 116.101,80 (2022: TEUR 153) Verbindlichkeiten gegenüber den Abgabenbehörden (einschließlich Gemeindeabgaben). Die übrigen Verbindlichkeiten (Kauttionen, Gutscheilverrechnung, Aufwandsabgrenzungen etc.) werden in Höhe von EUR 300.977,87 (2022: TEUR 388) ausgewiesen.

Die sonstigen Verbindlichkeiten sind wie im Vorjahr innerhalb des nächsten Jahres fällig. Unter den sonstigen Verbindlichkeiten sind Aufwendungen von EUR 475.554,94 (2022: TEUR 598) enthalten, die erst nach dem Bilanzstichtag zahlungswirksam werden.

### Passive Rechnungsabgrenzung

Die passiven Rechnungsabgrenzungen belaufen sich auf EUR 377.779,15 (2022: TEUR 697) und betreffen die "Zuschreibungsrücklage" gemäß § 906 (32) UGB aus der im Geschäftsjahr 2016 vorgenommenen Zuschreibung des stehenden Holzes von EUR 237.483,88 (2022: TEUR 237), bereits vereinnahmte Vorauszahlungen (Eintrittsgelder) in Höhe von EUR 20.745,27 (2022: TEUR 18) sowie Einnahmen anderer zukünftiger Lieferungen (z. B. Pferdeverkäufe) oder Leistungen (z. B. Sponsoring Erlöse, Lizenzerlöse) in Höhe von EUR 119.550,00 (2022: TEUR 442). Hinsichtlich des Zuschreibungspostens wurde von der Steuerneutralität des § 124b Z 270 EStG Gebrauch gemacht.

### Sonstige finanzielle Verpflichtungen

Für die Pacht des Trainingszentrums Heldenberg sowie diverse Almweiden werden im nächsten Jahr voraussichtlich EUR 38.806,00 (2021: TEUR 52) und in den nächsten fünf Jahren voraussichtlich EUR 201.791,20 (2022: TEUR 266) zu zahlen sein.

## 3.2 Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung

### Umsatzerlöse

Die Umsatzerlöse sowie die sonstigen Erlöse setzen sich im Geschäftsjahr 2023 (Vergleich 2022) wie folgt zusammen:

	2023 EUR	2022 EUR
<b>Umsatzerlöse</b>		
Erlöse Vorführungen Wien	5.167.959,00	3.588.072,40
Erlöse Morgenarbeit	2.530.399,46	1.819.036,69
Erlöse Führungen Wien	1.667.513,87	1.038.571,66
Erlöse Gastspielreisen SRS	320.000,00	540.000,00
Erlöse Kurse Trainingszentrum	3.577,50	0,00
Erlöse Führungen / Veranstaltungen Piber	556.804,03	469.196,82
Erlöse Gastronomie Piber	305.352,87	209.342,12
Erlöse Merchandising / Lizenzen	938.819,78	748.417,09
Erlöse Sponsoring	27.075,00	88.540,60
Erlöse Vermietung und Verpachtung	726.859,00	572.082,80
Erlöse Land- und Forstwirtschaft	211.822,41	92.671,72
übrige Umsatzerlöse	479.344,06	394.556,61
Skonti	582,92	0,04
	<u>12.936.109,90</u>	<u>9.560.488,55</u>

Die sonstigen übrigen betrieblichen Erträge in Höhe von EUR 2.138.445,88 (2022: TEUR 3.090) enthalten als wesentlichste Position die Kulturförderung des Bundes in Höhe von EUR 2.000.000,00 (2022: TEUR 1.000) sowie die AMA-Förderung in Höhe von EUR 98.585,26 (2022: TEUR: 89).

**Sonstige betriebliche Aufwendungen**

Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen setzen sich im Geschäftsjahr 2023 (Vergleich 2022) wie folgt zusammen:

**übrige**

Zusammensetzung:

	2023 EUR	2022 EUR
Transportaufwand	93.185,52	105.772,66
Reise- und Fahrtaufwand	43.972,03	82.493,15
KFZ-Aufwand	110.515,13	141.223,58
Aufwand für Miete, Pacht und Lizenzen	179.232,97	147.022,80
allgemeine Fremdleistungen	10.183,07	0,00
Aufwand für beigestelltes Personal	126.269,60	119.944,98
allgem. Fremdleistungen Pferdebetreuung	196.921,74	213.502,82
sonstige Dienstleistungen	82.733,55	145.177,17
allgem. Fremdleistungen Land-/Forstwirtschaft	137.886,81	54.695,28
Aus- und Fortbildung	46.639,21	42.816,84
Aufwand für Büromaterial	25.916,26	26.542,92
Nachrichtenaufwand	29.709,22	35.149,42
Rechts- und Beratungsaufwand und Steuerberatung	635.629,74	548.532,85
Aufwand für Versicherungen	80.086,27	84.827,68
Aufwand für Forschung und Entwicklung	40.000,00	80.000,00
Gebühren und Beiträge	247.072,05	172.308,09
Spesen des Geldverkehrs	46.720,46	40.297,53
Aufwand für Marketing und PR	264.381,92	243.815,12
Buchwert abgegangener Anlagen	11.638,00	7.271,28
Wertberichtigungen zu Forderungen	28.011,56	161.585,88
Abschreibungen auf das Umlaufvermögen	0,00	11.160,00
übrige betriebliche Aufwendungen	517.066,79	1.235.837,58
Betriebskosten Gebäude	78.026,82	74.771,03
Reparatur und Instandhaltung	778.197,42	762.643,74
	<u>3.809.996,14</u>	<u>4.537.392,40</u>

**Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen**

Von den Aufwendungen für Abfertigungen in Höhe von EUR 245.789,63 (2022: TEUR 71) entfallen EUR 70.509,62 (2022: TEUR 32) auf laufende Abfertigungsaufwendungen. Ein Betrag von EUR 175.280,01 (2022: TEUR 40) entfällt auf die Dotierung der Abfertigungsrückstellung. Die Beiträge an Mitarbeitervorsorgekassen betragen EUR 80.148,65 (2022: TEUR 74).

**Aufwendungen aus Jubiläumsgeldansprüchen**

In den Lohn- und Gehaltsaufwendungen sind Jubiläumsaufwendungen in Höhe von EUR 31.732,96 enthalten (2022: TEUR 41). Die ergebniswirksame Veränderung der Jubiläumsgeldrückstellung beträgt insgesamt EUR 58.755,03 (2022: TEUR 22).

**Aufwendungen für den Abschlussprüfer**

Die Aufwendungen für den Abschlussprüfer betragen im Geschäftsjahr EUR 8.800,00 (2022: TEUR 8).

**4. sonstige Angaben****Ergebnisverwendung**

Es wird vorgeschlagen den Bilanzverlust zum 31.12.2023 auf neue Rechnung vorzutragen.

**Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag**

Das Geschäftsjahres 2024 gestaltet sich aufgrund der derzeitigen wirtschaftlichen Situation herausfordernd. Es werden gezielte Marketing- und Sales-Maßnahmen gesetzt, um die ambitionierten Umsatzziele zu erreichen. Durch Neuausschreibungen aller Lieferungen und Leistungen wird versucht den Preissteigerungen gegenzusteuern. Es wurden Frozen-Budgets definiert, um die Kosten unter Kontrolle zu haben. Der Bund hat der Gesellschaft eine Basiszuwendung von € 2,5 Mio. pro Jahr gewährt, die im Ausgliederungsgesetz verankert wurde. Damit ist der laufende Geschäftsbetrieb sichergestellt.

**Zahl der Arbeitnehmer**

Im Jahresschnitt waren 218 (2022: 196) Mitarbeiter (davon 135 Arbeiter (2022: 89), 83 Angestellte (2022: 61) und 54 geringfügig Beschäftigte (2022: 54) auf direkte Rechnung der Gesellschaft beschäftigt. Weiters wurden durchschnittlich 2 (2022: 3) Beamte durch das BMLRW gegen Entgelt beigestellt.

**Angaben zu den Mitgliedern der Geschäftsführung**

Dr. Alfred Hudler

Hinsichtlich der Offenlegung der Geschäftsführerbezüge wird auf den Public Corporate Governance Bericht verwiesen.

Es wurden an keine Organe der Gesellschaft Kredite gewährt noch Haftungen für diese übernommen.

**Angaben zu den Mitgliedern des Aufsichtsrates**

Im Geschäftsjahr 2023 waren folgende Personen Mitglieder des Aufsichtsrates:

Martin Winkler, MBA, Vorsitzender  
Dr. Ulrich Herzog, Stv. Vorsitzender  
Mag. Kathrin Völk, Mitglied  
Mag. Ilse Hohenegger, Mitglied  
Andreas Haipl, Dienstnehmersvertreter  
Karl-Heinz Riedl, Dienstnehmersvertreter (ab 15.09.2023)  
Herbert Friessnegg, Dienstnehmersvertreter (bis 15.09.2023)

An Aufsichtsratsvergütungen wurden EUR 9.415,00 (2022: TEUR 10) bezahlt.

Wien, am 04.06.2024



.....  
Unterschriften der Geschäftsführer

## Lagebericht

zum Jahresabschluss der Spanischen Hofreitschule – Bundesgestüt Piber

Gesellschaft öffentlichen Rechts zum 31.12.2023

### I. Bericht über den Geschäftsverlauf und die wirtschaftlichen Rahmenbedingungen

#### 1. Wirtschaftliche Entwicklung

Im Geschäftsjahr 2023 hat sich die wirtschaftliche Lage nach der COVID19-Pandemie wieder gebessert. Dadurch sind die Besucherzahlen im Jahr 2023 gestiegen und somit auch die Umsätze. Die hohe Inflation durch die Weltwirtschaftslage haben die Kosten weiter beeinflusst. Dies hat Auswirkungen auf die geschäftliche Entwicklung; insbesondere im Bereich des Aufwandes, da in vielen Bereichen weitere Preissteigerungen stattgefunden haben. Daher hat der Eigentümer auch im Geschäftsjahr 2023 eine Sonderförderung gewährt, um den Betrieb aufrecht erhalten zu können.

#### 2. Vermögens- und Ertragslage

Die Eigenmittelquote der Gesellschaft gem. § 23 URG ist zum 31.12.2023 mit 78,32% (VJ: 77,60%) ausgewiesen und hat sich gegenüber dem Vorjahr trotz des Jahresverlustes aufgrund der erhaltenen Investitionszuschüsse erhöht. Die Eigenkapitalausstattung des Unternehmens ist zwar nach wie vor sehr gut, muss aber stets im Zusammenhang mit der Liquidität gesehen werden.

Die Umsatzerlöse 2023 belaufen sich auf T€ 12.936 (VJ: T€ 9.560). Die Verbesserung ergab sich vor allem durch Erlössteigerungen im Kerngeschäft, den Vorführungen, Morgenarbeit, Führungen, Merchandisingverkauf und Vermietung und Verpachtung. Im Geschäftsjahr kam es zu nicht geplanten Holzverkäufen aus dem Forst in Piber.

Der Personalaufwand 2023 betrug T€ 9.682 (VJ: T€ 9.506). Die Steigerung ergibt sich vor allem durch automatische Vorrückungen, KV-Anpassungen und Personalaufstockung in einigen Bereichen.

2023 betrug der Anteil des Personalaufwandes am Gesamtaufwand der Gesellschaft (ohne Abschreibungen) 62,76% (VJ: 60,96%), der Personalaufwand betrug im Verhältnis zu den Umsatzerlösen 74,85% (VJ: 99,43%). Aufgrund des im Jahr 2008 neu abgeschlossenen Gehaltssystems für die Mitarbeiter der Reitbahn und den Ausbau des Vorführungsangebots in Wien konnte die Personalintensität der Reitbahn von 39,21% (Wert 2007) auf 22,44% im Jahr 2019 verbessert werden. Im Jahr 2023 hat sich dieser Wert gegenüber dem Vorjahr auf 23,92% (VJ: 29,42%) verbessert.

Der Gesamtaufwand 2023 (ohne Abschreibungen) belief sich auf T€ 15.425 (VJ: T€ 15.593) und hat sich gegenüber dem Geschäftsjahr 2022 um T€ 168 oder 1,08% verringert. Der Rückgang ergab sich vor allem aufgrund von sonstigen betrieblichen Aufwendungen. 2022 musste eine Schadensfallrückstellung für einen Rechtsstreit gebildet werden.

Das Betriebsergebnis betrug 2023 -T€ 672 (VJ: -T€ 2.480).

#### 3. Finanzlage

Der Cash-Flow aus der operativen Tätigkeit belief sich im Jahr 2022 auf -T€ 234 (VJ: -T€ 27). Die liquiden Mittel betragen per 31.12.2023 T€ 1.129 (VJ: T€ 1.476).

Die Liquidität 1. Grades (Barliquidität – Verhältnis liquide Mittel zu den kurzfristigen Verbindlichkeiten) beläuft sich im Jahr 2023 auf rd. 28% und hat sich gegenüber dem Vorjahr verschlechtert (VJ: 37%). Der Anlagendeckungsgrad II (Eigenkapital zuzüglich langfristigem Fremdkapital im Verhältnis zum Anlagevermögen) ist im Geschäftsjahr 2023 auf 1,04 (VJ: 1,01) gestiegen.

### **3. Besucherzahlen**

In der Spanischen Hofreitschule in Wien wurden 2023 348.745 Besucher gezählt, im Geschäftsjahr 2022 268.868.

Im Lipizzanergestüt Piber belief sich die Anzahl der Besucher auf 42.174; im Jahr 2022 betrug diese 38.970.

### **4. Standortentwicklung**

Wien: Die Umsatzerlöse aus dem Kerngeschäft betrugen 2023 T€ 9.686 (VJ: T€ 6.986) und belaufen sich bei der Morgenarbeit und Führungen Wien auf T€ 4.198 (VJ: T€ 2.858); bei den Vorführungen auf T€ 5.168 (VJ: T€ 3.588).

Piber: Die Umsatzerlöse aus dem Kerngeschäft (Führungen und Veranstaltungen) beliefen sich 2023 auf T€ 557 (VJ: T€ 469).

Heldenberg: Im Geschäftsjahr 2023 gab es Umsatzerlöse von T€ 4 (VJ: T€ 0).

### **5. Mitarbeiterentwicklung**

Im Jahresschnitt waren 218 (2022: 196) Mitarbeiter (davon 135 Arbeiter (2022: 89), 83 Angestellte (2022: 61) und 54 geringfügig Beschäftigte (2022: 39) auf direkte Rechnung der Gesellschaft beschäftigt. Weiters wurden durchschnittlich 2 (2022: 3) Beamte durch das BML gegen Entgelt beigelegt. Das BML wird auf die Begleichung der Beamtenlöhne 2023 verzichten.

### **6. Maßnahmen**

Im Geschäftsjahr 2023 wurden folgende wesentliche Maßnahmen getroffen:

- Ausbau des Angebots an Vorführungen, Morgenarbeit und Führungen
- Etablierung der Spanischen Hofreitschule als Eventlocation
- Durchführung Auslandstournee in Paris und Basel
- Umstrukturierung und Stärkung der 2. Führungsebene
- Führungskräfteentwicklung und Teambuilding
- Erstellung des Zukunftskonzepts 2030
- verstärktes Recruiting von Bereiter-Nachwuchs
- Fortsetzung der Kooperation mit Jaguar Land Rover und der Fixkraft-Futtermittel GmbH
- Eröffnung des Kletterparks im Lipizzanergestüt Piber
- Sonderförderung durch das BML von € 3,6 Mio.

## **II. Bericht über die voraussichtliche Entwicklung und die Risiken des Unternehmens**

### **1. Einschätzung der der zukünftigen Entwicklung**

Das Geschäftsjahr 2024 gestaltet sich aufgrund der derzeitigen wirtschaftlichen Situation herausfordernd. Es werden gezielte Marketing- und Sales-Maßnahmen gesetzt, um die ambitionierten Umsatzziele zu erreichen. Durch Neuausschreibungen aller Lieferungen und Leistungen wird versucht den Preissteigerungen gegenzusteuern. Es wurden Frozen-Budgets definiert, um die Kosten unter Kontrolle zu haben. Der Bund hat der Gesellschaft eine Basiszuwendung von € 2,5 Mio. pro Jahr gewährt, die im Ausgliederungsgesetz verankert wurde. Damit ist der laufende Geschäftsbetrieb sichergestellt.

### **2. Risikobericht**

Das Unternehmen ist keinen über die Branchen üblichen Ungewissheiten hinausgehende Risiken ausgesetzt.

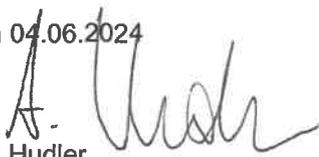
Es bestehen keinerlei derivativen Finanzinstrumente. In Bezug auf die originären Finanzinstrumente ist zu erwähnen:

- Es bestehen ausreichend Versicherungsverträge mit Ausnahme für den Pferdebestand, da hierfür die Prämien unverhältnismäßig hoch ausfallen würden. Bei Auslandstourneen besteht ein kompletter Versicherungsschutz für die Hengste durch den Transporteur und Veranstalter.
- Bei den Vermögenswerten stellen die in der Bilanz ausgewiesenen Beträge das maximale Ausfallrisiko dar. Bei Forderungen findet das Ausfallrisiko durch Vornahme von Einzelwertberichtigungen Berücksichtigung.
- Da der Großteil des Einkaufs als auch der gesamte Verkauf in € abgewickelt wird, bestehen minimale Währungsrisiken.
- Einige Lieferanten konnten die vereinbarten Konditionen auf Basis der langfristigen Kooperationsverträge aufgrund der hohen Inflation nicht mehr halten. Es kommt daher teilweise zu unerwarteten Preissteigerungen, welche ein gewisses Risiko für die Planung bedeuten.
- In Bezug auf das Liquiditätsrisiko ist anzumerken, dass – wie bereits weiter oben ausgeführt – die finanziellen Folgen der Corona-Pandemie und der Teuerung auch in den nächsten Jahren durch einen ausreichenden Zuschuss des Eigentümers abgedeckt werden müssen.
- In den vergangenen Jahren hat sich aufgrund der angespannten Liquiditätssituation ein Investitionsstau angehäuft. Die für den Abbau notwendigen Mittel kann das Unternehmen nicht selbst erwirtschaften. Die Unterstützung des Eigentümers wird notwendig werden.
- Forderungen und Verbindlichkeiten entsprechen aufgrund der kurzfristigen Fälligkeit im Wesentlichen dem Buchwert.

## **III. Bericht über Forschung und Entwicklung**

Die Kooperation mit der veterinärmedizinischen Universität Wien wurde auch im Geschäftsjahr 2023 fortgesetzt.

Wien, am 04.06.2024

  
Dr. Alfred Hudler  
Geschäftsführer